

ろうきん住宅ローン

インターネット
バンキングからの
一部繰上
返済手数料が**無料!**

くわしくは営業店の
窓口またはホーム
ページで!

変動金利型 店頭表示金利 年2.475%

金利引下げ適用後のご融資金利

年**0.775%** (保証料別)

固定金利選択型
3年特約

店頭表示金利
年2.50%

金利引下げ適用後の
ご融資金利

年**0.95%** (保証料別)

固定金利選択型
5年特約

店頭表示金利
年2.60%

金利引下げ適用後の
ご融資金利

年**1.05%** (保証料別)

固定金利選択型
10年特約

店頭表示金利
年2.95%

金利引下げ適用後の
ご融資金利

年**1.10%** (保証料別)

固定金利選択型
20年特約

店頭表示金利
年3.55%

金利引下げ適用後の
ご融資金利

年**1.80%** (保証料別)

<保証料> 次のいずれかをご選択いただけます。

●一括前払い方式(ご融資実行時に一括払い。例えば、20年1,000万円のお借入れの場合、108,370円～144,490円) ●月次後払い方式(保証料:年0.16%～年0.19%をご融資金利に上乗せ)

●2015年6月1日現在のご融資金利です。金利は毎月見直します。ご融資金利はご融資日時点の金利が適用されます。

会員

取扱期間

2015年4月1日(水)～
2016年3月31日(木)

※2016年3月31日までにお申込みを受理、
2016年9月30日までのご融資実行分が対象となります。

「新個人優遇制度」で、店頭表示金利より**最大年^{マイナス}▲1.85%**

新個人優遇制度

お申込時点で、以下の5項目のうち
2項目以上のご契約を確認できる場合

▶ 店頭表示金利から**金利を引下げ**

●給与振込口座からの自動振替によるご返済

●エース預金(ゆうゆう年金50を含む)

●ろうきんダイレクト(インターネットバンキング契約)

●カードローン(マイプランまたは笑くぼ)

●財形貯蓄(一般・住宅・年金のいずれか)

(マイプランは、住宅ローンと同時に申込みが可能です)

金利引下げ幅

変動金利型	年 ^{マイナス} ▲1.70%
固定金利選択型3年・5年特約	年 ^{マイナス} ▲1.55%
固定金利選択型10年特約	年 ^{マイナス} ▲1.85%
固定金利選択型20年特約	年 ^{マイナス} ▲1.75%

インターネットで仮申込みOK

※所属組合によってご利用いただけない場合があります。
※正社員の方に限ります。

すべての勤労者の**笑顔**のために

近畿ろうきん

http://www.rokin.or.jp

お客様センター ☎0120-191-968

月曜～金曜9:00～18:00(土曜・日曜・祝日、12月31日～1月3日は除く)

お近くの店舗はこちらで検索

[スマートフォンは
こちら]



[ケータイは
こちら]



近畿ろうきんの店舗ならこちらでも
お申込みいただけます!

インターネットにて相談予約受付中! 近畿ろうきん

検索

<ご相談、お申込みなどのお問合せは>

奈良支店ローンセンター

TEL 0742-36-2100

〒630-8115 奈良市大宮町3-4-29 大宮西田ビル1F
(奈良支店内)

郡山ローンセンター

TEL 0743-53-8581

〒639-1007 大和郡山市南郡山町554-1
営業時間 平日・土曜10:00～18:00(水曜・日曜・祝日を除く)

変動金利型と固定金利選択型。 あなたのスタイルに合わせて選べる ろうきんの住宅ローン。

インターネットで
仮申込みOK!

※所属組合によって
ご利用いただけない場合があります。
※正社員の方に限ります。

金利引下げ幅

最大年^{マイナス}1.85%

ご利用内容に応じて、ご融資実行日現在の店頭表示金利から金利を引下げます。

新個人優遇制度 (金利引下げ制度)

お申込時点で、以下の5項目のうち、2項目以上のご契約を確認できる方※で、
2016年3月31日までにお申込みを受理、2016年9月30日までにご融資できる場合

- ◎給与振込口座からの自動振替によるご返済
- ◎エース預金(ゆうゆう年金50を含む)
- ◎ろうきんダイレクト(インターネットバンキング契約)
- ◎カードローン(マイプランまたは笑くば)
- ◎財形貯蓄(一般・住宅・年金のいずれか)
- (マイプランは、住宅ローンと同時申込みが可能です)

※ご返済期間中に金利引下げ制度の2項目以上のご契約がなくなった場合や、約定に基づくご返済をいただけない場合は、金利引下げの適用を中止いたします。

金利タイプに合わせて引下げ幅が変わります

金利引下げ幅

(変動金利型は全期間、
固定金利選択型は
当初特約期間が
対象です。)

変動金利型
の場合

年^{マイナス}1.70%

固定金利選択型
3年特約の場合

年^{マイナス}1.55%

固定金利選択型
5年特約の場合

固定金利選択型
10年特約の場合

年^{マイナス}1.85%

固定金利選択型
20年特約の場合

年^{マイナス}1.75%

◎取扱期間中(2016年3月31日まで)に住宅の新築・購入(中古住宅を除く)資金でのお申込みを受理した場合は、2016年10月1日以降のご融資についても金利を引下げます。

特約終了時の 引下げ幅

■固定金利選択型3年・5年・10年・20年特約を選択時…年^{マイナス}0.70% ■変動金利型を選択時…年^{マイナス}0.70%
○特約終了時のご融資金利は、特約終了日の前々月1日の店頭表示金利からの引下げとなります。

住宅ローン概要

お使いみち

- 住宅の新築・購入資金、および住宅建築のための土地購入資金
- 住宅の増改築・リフォーム資金
- 他金融機関などからの住宅ローンの借換え資金
- *すでに当金庫でご利用いただいている住宅ローンからの借換えや、特約期間終了にともなう切替えにはご利用いただけません。

ご融資額

1億円以内 (所属組合によって異なる場合があります) ご返済期間 35年以内

ご返済方法

元利均等毎月返済または元利均等毎月・ボーナス併用返済

保証機関

当金庫指定の保証機関をご利用いただけます。

担保

保証機関がご融資の対象となる土地・建物に原則として第一順位の抵当権を設定します。
*登記費用が必要です。

生命保険

以下のいずれかの団体信用生命保険を選択していただけます。

(保険料のお客さま負担はありません)

- ろうきん団体信用生命保険
- 夫婦連生団体信用生命保険
- 3大疾病保障特約・障がい特約付団体信用生命保険
- *選択いただく生命保険により、ご融資額・ご融資金利・お申込条件などが異なります。

火災保険

担保となる建物を対象に、ご自身で任意にご加入いただけます。

*保険料・共済掛金はお客さま負担となります。

*当金庫では「ろうきん住宅ローン総合保険」「ろうきんローン専用住まいる共済」をご用意しています。

取扱手数料

無料

◎ご利用いただける方/安定した収入のある方で、当金庫指定の保証機関の保証が受けられる方。◎会員組合員とは、当金庫に出資加入していただいている労働組合などに所属されている組合員の方です。◎金融情勢の変化などにより、取扱いを中止することがあります。◎審査の結果、ご希望にそえない場合があります。また、審査結果の内容についてはおこたえしかねます。◎営業店の窓口にて返済額の試算などを行いますので、お気軽にご相談ください。◎他金融機関などからの借換えの場合は、金融情勢などによりお得にならない場合があります。◎返済条件の変更や、一部繰上返済・全額返済をされる場合など、手数料が必要な場合があります。◎お申込みに必要な書類・説明書などは、営業店の窓口にご用意しております。くわしくは営業店の窓口でお問合せください。◎インターネットバンキングのご利用には、「ろうきんダイレクト」のご契約が必要です。◎記載内容は、2015年4月1日現在です。